

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

HVAD INDGÅR I HELHEDSPLANEN?

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

- Udskiftning af **vinduer, entredør og terrassedøre** inkl. nye sålbænke
- Fjernelse af bølgepladetag og isolering og **sanering** af tagrum
- Udskiftning af **bølgepladetag** til ståltag eller tagpap
- Nyt **isolering i tagrum** iht. gældende krav. Evt. træfiber- eller papirisolering
- Ny **facade** af træ og tegl, evt. genbrugstegl
- Nyt **isolering i hulrum** facade
- Udvidelse af **sokkel**, samt fugtsikring af denne
- Etablering af **ventilationsanlæg** m. varmegenvinding
- Tærede **stålkonstruktioner i hulmur** udskiftes
- Installationer som **brugsvandsinstallationer, afløb og kloak** udskiftes
- **Varmeinstallationer** udskiftes delvis.(varmeledninger og radiator i stue og værelser udskiftes ikke)
- Etablering af **gulvvarme** i bryggers, køkken og bad/badeværelser
- Eksisterende **elinstallationer** beholdes, der laves nyt i køkken og bad samt til ventilation
- Ny **tagrumsadgang** fra gavl

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

HVAD INDGÅR I HELHEDSPLANEN?

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

- Nyt rummeligt **badeværelse** med optimeret indretning eller nyt optimeret **toilet og badeværelse**.
- Nyt inventar i badeværelse / badeværelse og toiletter.
- Nye **køkkener**
- **Forberedelse** for opvaskemaskine
- Nye hårde hvidevare (kølefryseskab, kogeplade, ovn og emfang)
- Renovering af **bryggers** med nyt skabsinventar
- Forberedelse for side om side opsætning til **Tørretumbler og Vaskemaskine** i bryggers (vaskemaskine er afdelingens, beboer skal selv medbringe tørretumbler, hvis en sådan ønskes)
- Mulighed for at **tilkøbe ekstra skabsinventar i bryggers** mod en særskilt ekstra huslejestigning
- Nye **gulve** i bryggers, køkken og badeværelser
- Nyt **loft** i køkken og badeværelse
- **Maling** af vægge, træværk og lofter i bryggers, spisestue, køkken og badeværelse

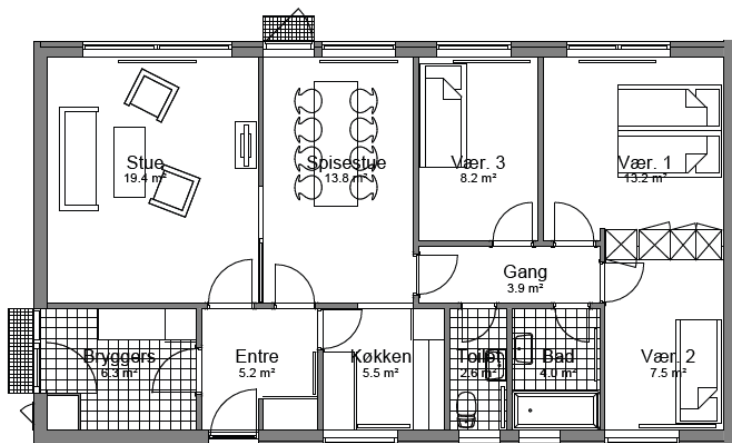
INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

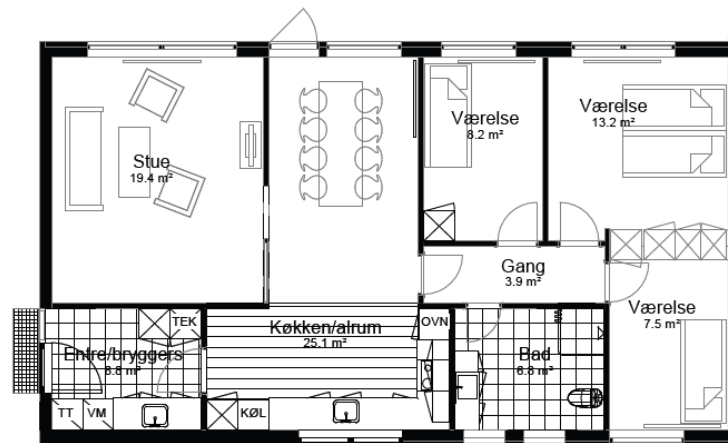
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Eksisterende & fremtidige forhold



EKSISTERENDE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG



FREMTIDIGE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG

Vestparken 6,8,10,12,14,16,18,20,22,24

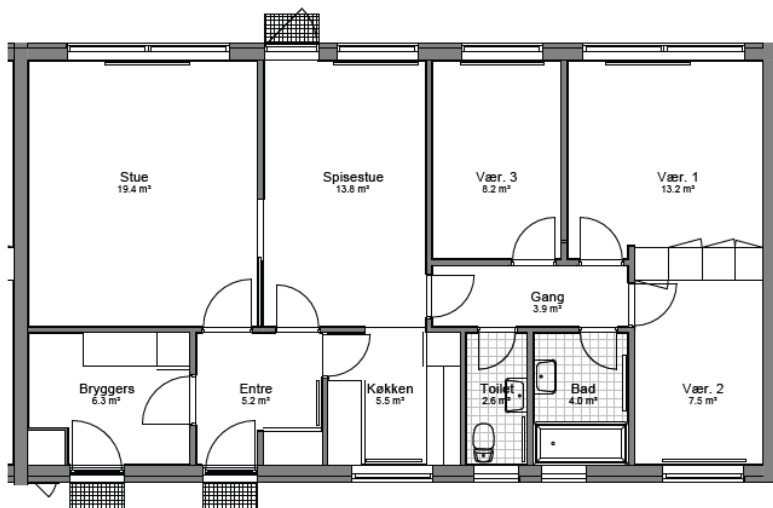
INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

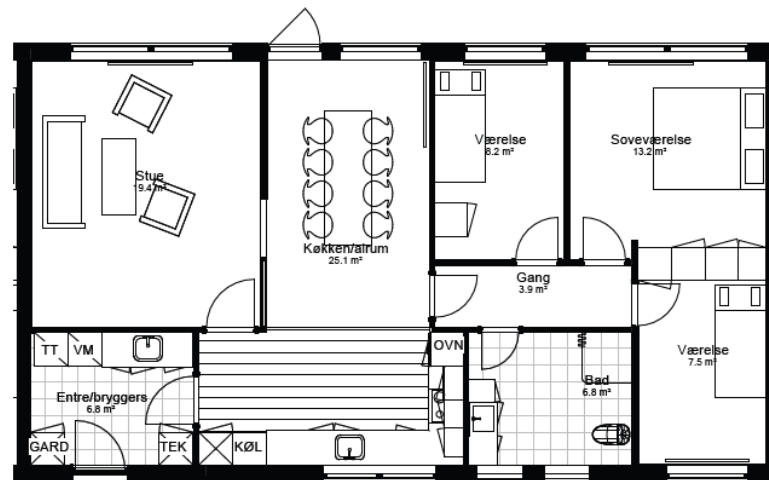
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Eksisterende & fremtidige forhold



EKSISTERENDE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG



FREMTIDIGE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG

Vestparken 15,17,19,23,25,27

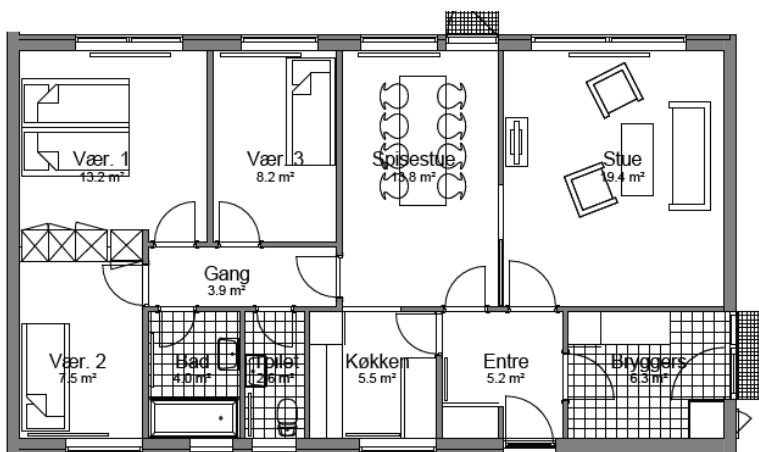
INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

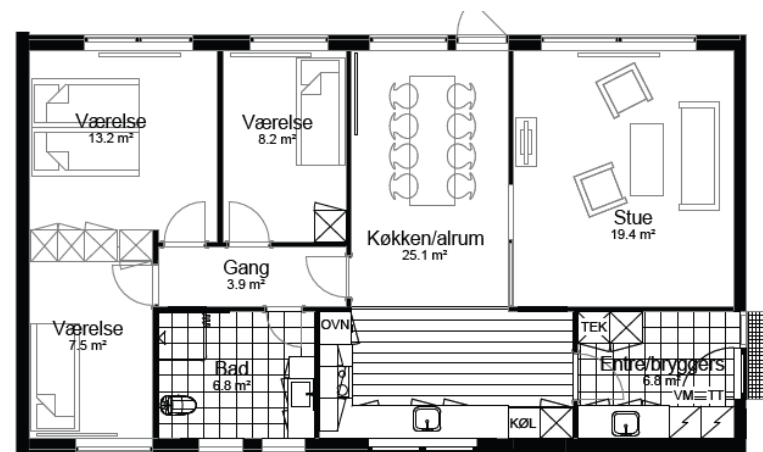
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Eksisterende & fremtidige forhold



EKSISTERENDE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG



FREMTIDIGE FORHOLD
106 M² 5-VÆRELSES BOLIG

Vestparken 21

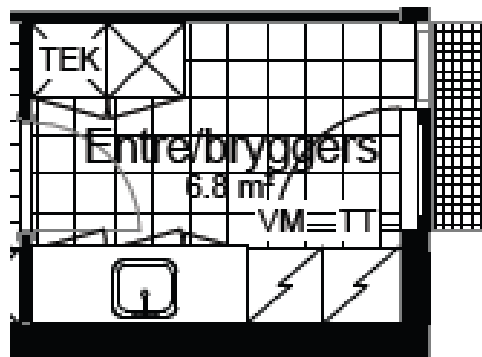
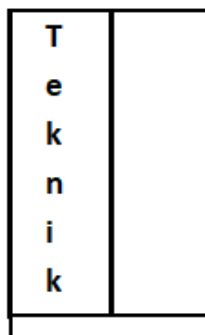
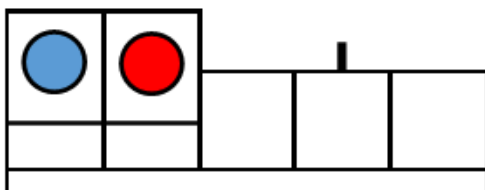
INDHOLD I HELHEDSPPLANEN

BYGNINGEN

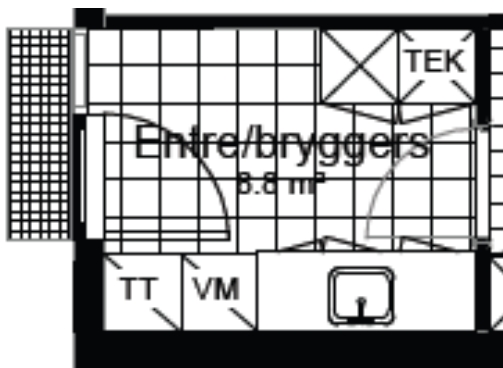
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

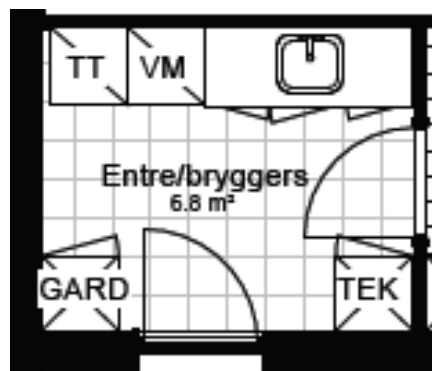
Bryggers



Nr. 21



Nr. 6,8,10,12,14,16,18,20,22,24



Nr. 15,17,19,23,25,27



Inspirationsbillede



Inspirationsbillede



Inspirationsbillede

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

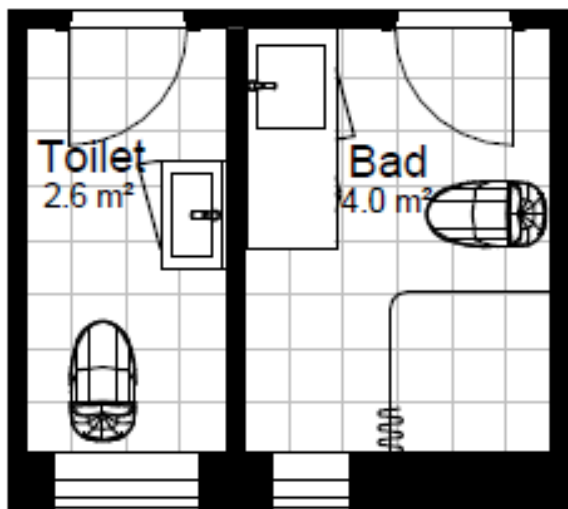
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

*Badeværelse
Valgmulighed*

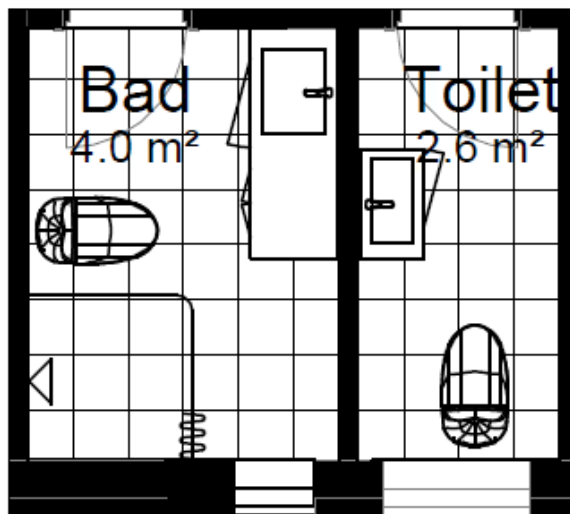
Opdeling af bad og toilet.

Mulighed for at vælge opdeling af bad og toilet, hvis bad og toilet ikke er sammenlagt i boligen i dag



Nr. 15,17,19,23,25,27

Nr. 6,8,10,12,14,16,18,20,22,24



Nr. 21

INDHOLD I HELHEDSPPLANEN

BYGNINGEN

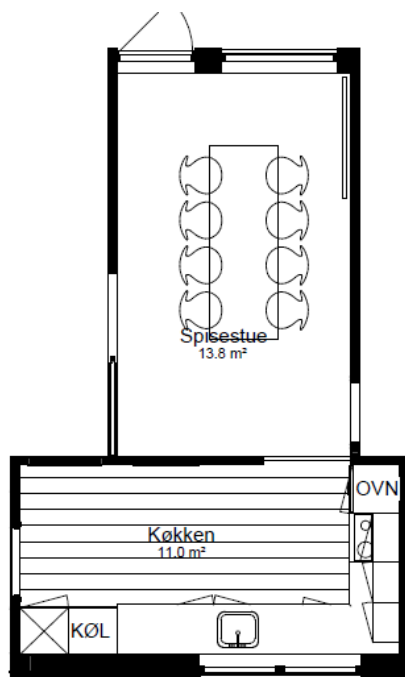
BOLIGERNE

UDEAREALERNE

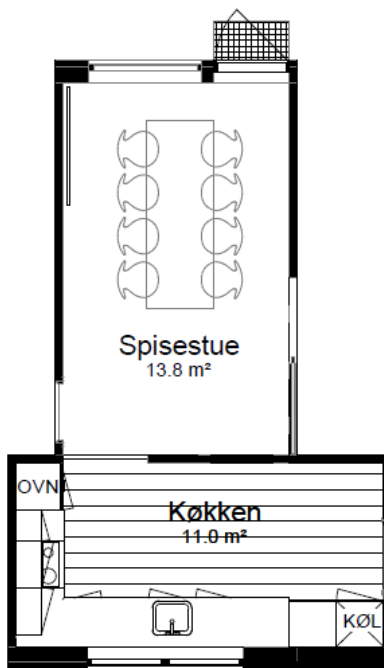
Køkken/Køkken-almrum

Valgmulighed

Opdelt køkken – spisestue



Nr. 15,17,19,23,25,27
Nr. 6,8,10,12,14,16,18,20,22,24



Nr. 21

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Bryggers

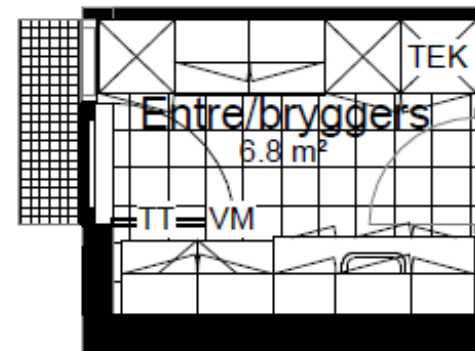
Bryggers:

Følgende er med i helhedsplanen:

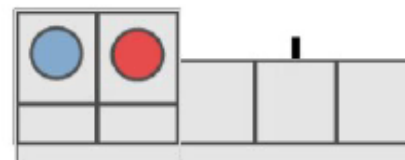
- Højskab (teknik)
- Højskab (garderobe)
- 3 stk. underskabe med bordplade. (heraf 1 stk. til teknik).
- 2 stk. vaskeunderskabe, til "side ved side" placering af VM og TM.

Følgende kan tilkøbes i mod huslejestigning:

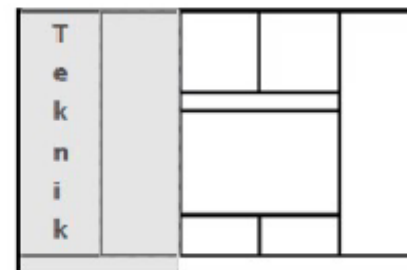
- 2 overskabe (garderobe)
- 1 højskab (garderobe)
- 2 Underskabe (Bænk)
- Bøjlestang synlig (garderobe).
- 5 overskabe (bryggers)
- Huslejestigning: 75kr. Pr. måned.



BRYGGER (UDEN MÅL)



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG

Nr. 6,8,10,12,14,16,18,20,22,24

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Bryggers

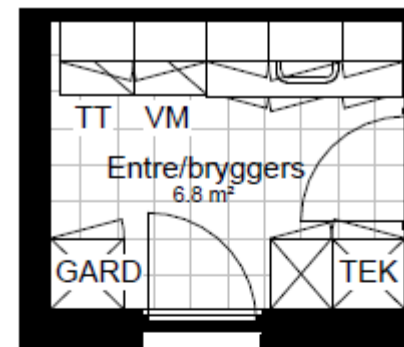
Bryggers:

Følgende er med i helhedsplanen:

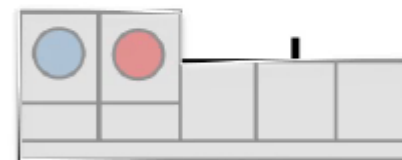
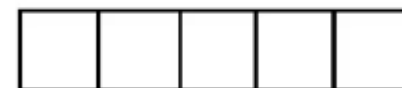
- Højskab (teknik)
- Højskab (garderobe)
- 3 stk. underskabe med bordplade. (heraf 1 stk. til teknik).
- 2 stk. vaskeunderskabe, til "side ved side" placering af VM og TM.

Følgende kan tilkøbes i mod huslejestigning:

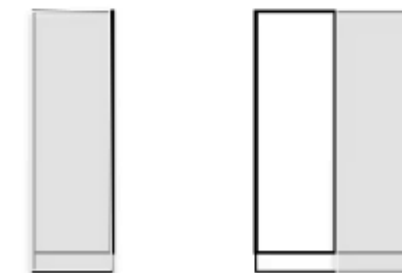
- 2 overskabe (garderobe)
- 1 højskab (garderobe)
- 2 Underskabe (Bænk)
- Bøjlestang synlig (garderobe).
- 5 overskabe (bryggers)
- Huslejestigning: 75kr. Pr. måned.



BRYGERS (UDEN MÅL)



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

Bryggers

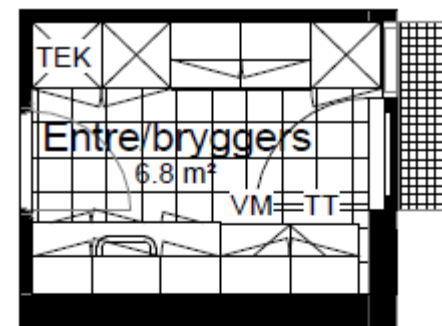
Bryggers:

Følgende er med i helhedsplanen:

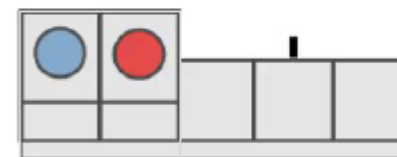
- Højskab (teknik)
- Højskab (garderobe)
- 3 stk. underskabe med bordplade. (heraf 1 stk. til teknik).
- 2 stk. vaskeunderskabe, til "side ved side" placering af VM og TM.

Følgende kan tilkøbes i mod huslejestigning:

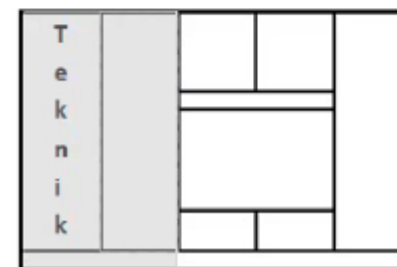
- 2 overskabe (garderobe)
- 1 højskab (garderobe)
- 2 Underskabe (Bænk)
- Bøjlestang synlig (garderobe).
- 5 overskabe (bryggers)
- Huslejestigning: 75kr. Pr. måned.



BRYGGER (UDEN MÅL)



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG



MARKERET MED GRÅ: STANDARDLØSNING
INGEN MARKERING: TILVALG

INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

- Nyt **haveskur** delvist opført m. genbrugsmaterialer fra carporte. Evt. samarbejde med FGU (Uddannelsesinstitution).
- **Indkørsel belægning** reetableres, individuel dialog med nuværende beboer.
- **Terrasse** 20 m² flisebelægning ifm. udgang fra stue. Hvis standen er ok af eksisterende flisebelægning, reetableres dette. Individuel dialog, hvor tilgangen/omfanget aftales.
- **Læmure** fjernes og reetableres ikke, men erstattes af hæk eller hegn, hvor denne står i naboskel.
- **Udestuer** fjernes og reetableres ikke, Individuel dialog med nuværende beboer, hvor tilgangen aftales.
- **Øvrige haveskure, drivhuse og overdækninger** fjernes og reetableres ikke, Individuel dialog med nuværende beboer, hvor tilgangen aftales.



INDHOLD I HELHEDSPLANEN

BYGNINGEN

BOLIGERNE

UDEAREALERNE

- **Græs** reetableres efter renovering
- **Eksisterende bede, buske og træer** bevares, hvor det er muligt. Beboerne skal selv flytte de planter og buske, de ønsker at gemme, til et afskærmet område i haven – samt selv stå for at flytte dem tilbage efterfølgende. Individuel dialog med nuværende beboer, hvor tilgangen aftales
- Det skal afklares, om der ønskes **græskant eller bed** langs facaden. Individuel dialog med nuværende beboer, hvor tilgangen aftales.

